

# 30 JAHRE

Klimmer **K**  
WOHNBAU

## Leidenschaft für schönes Wohnen!

Seit der Gründung vor 30 Jahren hat sich KLIMMER Wohnbau zu einer starken Marke für kleine Wohnanlagen mit hohem Qualitätsfaktor entwickelt.

Alles begann im Jahr 1992, als Jochen Klimmer seine Vision von hochwertigem, nachhaltigem Wohnbau mit der Gründung eines Wohnbau-Unternehmens in die Tat umsetzte. Seither überzeugt die unverwechselbare Handschrift von KLIMMER Wohnbau mit ansprechender Architektur, Funktionalität und hochwertigen Materialien.

KLIMMER Wohnbau mit Sitz in Wolfurt konzentriert sich bei seinen Bauvorhaben auf das Vorarlberger Unterland. Auch die langjährigen Netzwerk-Partner stammen aus dem näheren Umfeld. So bleibt die Wertschöpfung in der Region und der hohe Anspruch an die Ausführungsqualität ist durch das große Vertrauensverhältnis gesichert.

Die Kernkompetenz von KLIMMER Wohnbau liegt nach wie vor im Bereich Wohnbauträger und Projektentwickler für ambitionierte Bauherren. Hinzugekom-

men ist in den letzten Jahren immer mehr die Tätigkeit als Immobilienmakler. Damit kann im Bereich Immobilien ein umfassendes Leistungsspektrum angeboten werden, auch für Investoren jeder Größenordnung.

### Individuelle Wohnräume für pures Wohlfühlen

Die Wünsche an jedes Zuhause sind sehr individuell. Der Erfolg von KLIMMER Wohnbau basiert nicht zuletzt auf der Orientierung an persönlichen Kundenbedürfnissen. Nur wer genau

hinhört, kann Immobilien maßschneidern und bleibende Werte zum puren Wohlfühlen schaffen.

### Wertbeständiges Bauen ohne Öl und Gas

KLIMMER Wohnbau trifft mit einem modernen und effizienten Energiekonzept und mit seiner konsequenten massiven Bauweise seit Jahren den aktuellen Zeitgeist. Dies ist extrem wichtig für die Wertbeständigkeit einer Immobilie. Auf fossile Energieträger wird seit 25 Jahren gänzlich verzichtet – und darauf sind wir besonders stolz!

### Seit 30 Jahren erfolgreich vernetzt

Im Mai feiert KLIMMER Wohnbau sein 30-jähriges Jubiläum.

„Wer als Bauträger zu den Besten gehören will, muss sich zu 100 Prozent auf seine Partner verlassen können. Unsere Netzwerk-Partner liegen uns sehr am Herzen. Sie sind ein unschätzbare Fundament, auf das wir täglich BAUEN können und für das wir einfach DANKE sagen möchten!“

Jochen Klimmer, Geschäftsführer KLIMMER Wohnbau.

## Referenzen in Wolfurt



KLIMMER Wohnbau GmbH · 05574 64004 · office@klimmer-wohnbau.at · www.klimmer-wohnbau.at

## IHR SPEZIALIST, WENN'S UMS WOHNEN GEHT.

DAS TEAM DER RAIFFEISENBANK AM HOFSTEIG.

Raiffeisenbank   
am Hofsteig



hofsteigbank.at/wohnen

ALLES  
AUS EINER  
HAND